


Projekt
Uchwała Nr.....
Rady Gminy Panki
z dnia

RADA GMINY PANKI
Wpłynęło dnia 14.04.2017
L. dz. 10.2017
Podpis 
8.2.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umów dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Rada Gminy Panki
uchwała

§1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i wydzierżawienie na okres lat, po ½ części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 146/2, o pow. 0,0235 ha, położonej w Pankach przy ul. Powstańców Śl., stanowiącej własność Gminy Panki, opisaney w księdze wieczystej nr KW CZ2C/00031855/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, z przeznaczeniem na działalność usługową na rzecz Pani Zofii Dygudaj i Pana Romana Dygudaja oraz Pana Wojciecha Kadłubskiego.

§ 2.

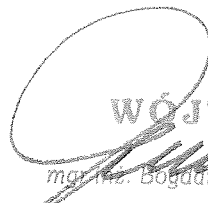
Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Panki.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr inż. Bogdan Panki

RADCA PRAWNY

mgr Bogusława Raczyńska-Cer

Uzasadnienie

Gmina Panki jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr ewid. działki: 146/2 o pow. 0,0235 ha, położonej w obrębie Panki przy ul. Powstańców Śl. Grunt stanowiący mienie komunalne jest zabudowany pawilonami handlowymi – stanowiącymi własność osób fizycznych.

Pani Zofia Dygudaj i Pan Roman Dygudaj wystąpili z wnioskiem do Urzędu Gminy Panki o przedłużenie umowy dzierżawy w udziale 1/2 cz. przedmiotowego gruntu na którym znajduje się budynek usługowo – handlowy, stanowiący własność w/w wnioskodawców. Z wnioskiem wystąpił również Pan Wojciech Kadłubski o dzierżawę w/w nieruchomości w udziale 1/2 cz.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania tych umów.

Mając na uwadze racjonalną gospodarkę zasobem gminnym oraz względy ekonomiczne wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.



Załącznik graficzny do Uchwały Rady Gminy Panki
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
trybu przetargowego i zawarcie umów dzierżawy nieruchomości.